

SODININKŲ BENDRIJOS „AŽUOLAS-2“
PAKARTOTINIO VISUOTINIO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2015-06-20

Kalikštiškių k. Maišiagalos sen. Vilniaus r. s.

Susirinkimo pradamas 15 val.

Susirinkimo pirmininkas (duomenys neskelbtini)

Susirinkimo sekretorė (duomenys neskelbtini)

Susirinkime dalyvauja 94 turintys balsavimo teisę s/b „Ažuolas-2“ nariai (sąrašas pridedamas).

Balsų skaičiavimo komisija – (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini)

Susirinkimo pirmininkė, sekretorė ir balsų skaičiavimo komisija išrinkti vienbalsiai.

Susirinkimo darbotvarkė:

1. 2014 m. ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitos.
2. Revizorės išvada apie bendrijos finansinę veiklą už finansinius metus.
3. 2015 m. pajamų ir išlaidų sąmatų tvirtinimas.
4. Valdybos narių ir valdybos pirmininko rinkimai.
5. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA. 2014 m. ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitos.

2014 m. finansinės veiklos ataskaitą pristatė (duomenys neskelbtini), o 2014 m. ūkinės veiklos ataskaitą pristatė (duomenys neskelbtini). Pažymėta, kad visi darbai vykdomi pagal sąmatą patvirtintą 2014 m. s/b „Ažuolas-2“ visuotiniame susirinkime.

NUSPŘSTA. Veiklą įvertinti gerai ir patvirtinti pateiktas 2014 m. ūkinės ir finansinės veiklos ataskaitas.

(Balsavo „už“ vienbalsiai)

2. SVARSTYTA. Revizoriaus išvada apie bendrijos finansinę veiklą už finansinius metus.

Dėl ligos revizorė (duomenys neskelbtini) susirinkime nedalyvavo. Ataskaitą pristatė susirinkimo pirmininkė (duomenys neskelbtini)

NUSPŘSTA. Patvirtinti revizorės išvadą apie bendrijos finansinę veiklą už finansinius metus.

(Balsavo „už“ vienbalsiai)

3. SVARSTYTA. 2015 m. pajamų ir išlaidų sąmata.

2015 m. pajamų ir išlaidų sąmatą pristatė s/b „Ažuolas-2“ pirmininkė (duomenys neskelbtini)

Sąmatoje numatomos išlaidos tik bendrojo naudojimo objektų priežiūrai. Sąmata buvo pateikta bendrijos nariams susipažinti iš anksto. Pasiūlymų ir pageidavimų negauta.

NUSPŘSTA. Patvirtinti 2015 m. pajamų ir išlaidų sąmatą.

(Balsavo „už“ vienbalsiai)

4. SVARSTYTA. Valdybos narių ir valdybos pirmininko rinkimai.

S/b „Ažuolas-2“ valdybos pirmininkė (duomenys neskelbtini) informavo susirinkimo dalyvius, kad 2014 m VI Registrų centras neįregistravo s/b „Ažuolas-2“ valdybos, todėl šiame susirinkime būtina išrinkti bendrijos valdymo organą - valdybą bei valdybos pirmininką.

Šiuo metu valdybos sudėtis yra: (duomenys neskelbtini) (valdybos pirmininkė), (duomenys neskelbtini), (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini), (duomenys neskelbtini) Kokia valdybos sudėtis tęs darbą nuspręsimė balsuodami. Siūlau už kiekvieną valdybos narį balsuoti atskirai.

NUSPŪRĖSTA. Balsuoti už kiekvieną valdybos narį atskirai.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

Siūdomi kandidatai:

(duomenys neskelbtini) (Balsavo "už" vienbalsiai), (duomenys neskelbtini) Balsavo "už" vienbalsiai),

(duomenys neskelbtini) (Balsavo "už" vienbalsiai), (duomenys neskelbtini) (Balsavo "už" vienbalsiai).

(duomenys neskelbtini) pateikė prašymą atsistatydinti iš valdybos narių. Pasiūlyta nauju valdybos nariu išrinkti (duomenys neskelbtini) (Balsavo "už" vienbalsiai).

S/b „Ažuolas-2“ valdybos pirmininke siūloma rinkti valdybos narę, dabartinę valdybos pirmininkę (duomenys neskelbtini) Balsavo "už" vienbalsiai).

NUSPŪRĖSTA. Likusiai kadencijos trukmei išrinkti šios sudėties valdybą:

Valdybos nariai (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini) (duomenys neskelbtini)

(duomenys neskelbtini) Valdybos pirmininke išrinkta valdybos narė (duomenys neskelbtini)

5. Kiti klausimai.

5.1. SVARSTYTA. S/b „Ažuolas-2“ nario mokestis 2015 m. (perskaičiuotas įvedus €).

NUSPŪRĖSTA. S/b „Ažuolas-2“ nario mokestis 2015 m. - 2,9 € už turimą arą.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

5.2. SVARSTYTA. S/b „Ažuolas-2“ nario mokestis 2016 m.

NUSPŪRĖSTA. S/b „Ažuolas-2“ nario mokestis 2016 m. - 3 € už arą.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

5.3. SVARSTYTA. 2015 m. tikslinis mokestis Ažuolų 1-osios g. atkarpos kelio remontui.

NUSPŪRĖSTA. Patvirtinti 2015 m. tikslinį mokestį kelio remontui -10 € už arą.

Sumokėti iki 2015 m. rugpiūčio 1 d.

Negalintys sumokėti šio mokesčio nustatytu laiku, mokėjimo grafiką privalo suderinti su valdybos pirmininke.

(Balsavo "už" "91", „prieš“ 3, „susilaikė“ 0)

5.4. SVARSTYTA. Teikiamų dokumentų išdavimo tvarka ir mokestis už jų išdavimą.

NUSPŪRĖSTA. Patvirtinti teikiamų dokumentų išdavimo tvarką. Nustatyti mokestį už dokumentų išdavimą - 5 €.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

5.5. SVARSTYTA. Tikslinis infrastruktūros mokestis vykdantiems statybos darbus.

NUSPŪRĖSTA. Sodo sklype Statybos įstatymo nustatyta tvarka statant ar rekonstruojant pastatus

daugiau kaip 80 m² ploto vienkartinis mokestis - 150 €, iki 80 m² vienkartinis mokestis - 60 €.

Įrengiantiems inžinerinę įrangą vienkartinis mokestis - 60 €.

Mokestis sumokamas prieš pradėdant darbus. Šis mokestis skiriamas kelių remontui.

(Balsavo "už" "91", „prieš“ 3, „susilaikė“ 0)

5.6. SVARSTYTA. Mokestis asmenims, kurie s/b teritorijoje įsigyja žemės sklypą, bet nepageidauja tapti bendrijos nariais, išstoję iš bendrijos arba iš jos pašalinti.

(duomenys neskelbtini) pateikė pateikė paskaičiuotus mokesčių dydžius .

NUSPŪRĖSTA. Mokestis už praėjusius metus paskaičiuojamas patvirtinus išlaidų sąmatą.

Patvirtinti paskaičiuotus mokesčių dydžius :

2013m. - 14,27€ už vieną arą,

Kozieta 2017
el.



2014 m. - 63,50 € už vieną arą.

Už visas paslaugas ir naudojimąsi bendrojo naudojimo objektais atsiskaitoma pagal bendrijos pateiktą sąskaitą. Mokėjimo tvarka nurodoma sutartyje. /sen.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

5.7. SVARSTYTA. Budėjimas vagonėlyje gruodžio, sausio ir vasario mėnesiais.

Sodininkai pasiūlė dėl blogų darbo sąlygų vagonėlyje gruodžio, sausio ir vasario mėnesiais sodų bendrijos „Ąžuolas-2“ valdybai dirbti naudojantis telefonu ir el.paštu.

NUSPREŠTA. Pritarti pasiūlymui.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

5.8. SVARSTYTA. Dėl sumos skiriamos ūkinių išlaidų padengimui valdybos pirmininkei ir asmeniui tvarkančiam buhalteriją padidino.

NUSPREŠTA. Valdybos pirmininkei ir asmeniui tvarkančiam buhalteriją į mėnesį ūkinių išlaidų padengimui skirti po 200 €.

(Balsavo "už" 91, „prieš“ 2, „susilaikė“ 0)

5.9. SVARSTYTA. Dėl skolininkų bendrijai.

(duomenys neskelbtini) pateikė skolininkų bendrijai sąrašus. Deja, skolos bendrijai mokamos lėtai, yra piktybiškai nemokančių nustatytų mokesčių.

NUSPREŠTA. Tęsti sutartį su UAB "SKOLŲ IŠIEŠKOJIMAS" arba, esant reikalui, patiems dėl skolų išieškojimo kreiptis į teismą.

Skolų išieškojimą pradėti nuo 2015 m. liepos 15d.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

6.0. SVARSTYTA. Dėl bendrijai priklausančios žemės nuomos.

Sodininkai besiribojantys su bendrijai priklausančiais plotais prašo išnuomoti iš bendrijos atskirus žemės plotelius.

NUSPREŠTA. Išnuomoti tik valdybai išsiaiškinus teisės aktų nustatytą tvarką ir galimą nuomos dydį.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

6.1. SVARSTYTA. Dėl įsiterpusios valstybinės žemės išpirkimo.

(duomenys neskelbtini) informavo, kad yra gauti penki pareiškimai išsipirkti įsiterpusios valstybinės žemės plotus.

NUSPREŠTA. Pritarti pateiktiems penkiems prašymams dėl įsiterpusios žemės plotų pirkimo iš valstybės. Šiuose plotuose bendrija nenumato formuoti plotų bendroms bendrijos reikmėms.

(Balsavo "už" vienbalsiai)

PRIDEDAMA. S/b „Ąžuolas-2“ narių, dalyvavusių Visuotiniame pakartotiniame susirinkime ir turinčių balsavimo teisę, sąrašas (su dalyvių parašais) – 20 lapų.



Susirinkimo pirmininkė (duomenys neskelbtini)

Susirinkimo sekretorė (duomenys neskelbtini)

Handwritten signature